



## CONJUNTO URBANO BULEVARES DEL LAGO

### ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN

ANEXO A

#### ALBAÑILERIA

##### CIMENTACIÓN

LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO

##### MUROS INTERIORES Y LATERALES

DE BLOCK EXTRUIDO MULTIPERFORADO COLOR NATURAL CON CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO

##### ENTREPISOS Y TECHOS

LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO CON CAPA DE COMPRESIÓN DE CONCRETO ARMADO

##### AZOTEA

IMPERMEABILIZACIÓN PREFABRICADA CON ASFALTOS MODIFICADOS MULTI CAPE DE 3MM A.P.P. CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GR./M2

##### MUROS FACHADA

BLOCK HUECO DE CONCRETO CON ACABADO INTEGRAL TIPO PIEDRA EN FACHADA PRINCIPAL  
BLOCK EXTRUIDO MULTIPERFORADO CON APLANADO FINO Y PINTURA VINILICA EN FACHADA PRINCIPAL  
BLOCK EXTRUIDO MULTIPERFORADO COLOR NATURAL ACABADO APARENTE EN FACHADA POSTERIOR.

#### ACABADOS:

##### PISOS

PLANTA BAJA: DE CERAMICA EN SALA, COMEDOR, COCINA Y MEDIO BAÑO  
PLANTA ALTA: CARÁMICA EN RECAMARAS Y PASILLOS Y CERAMICA EN BAÑO

##### MUROS

APLANADOS DE YESO CON PASTA Y AZULEJO EN ZONA DE REGADERA

##### PLAFONES

EN TIROL RÚSTICO.

#### INSTALACIONES:

##### ELECTRICA:

OCULTA CON TUBO DE POLYDUCTO CON CABLE DE COBRE Y ACCESORIOS DE PLASTICO

##### HIDROSANITARIA:

BAJADAS DE AGUA NEGRAS, DESAGÜES Y DRENAJES SANITARIOS CON P.V.C. Y RED DE DISTRIBUCÓN CON CPVC.

##### GAS:

TUBERIA DE COBRE TIPO "L" EN CALENTADOR Y SALIDA A LA COCINA

##### CANCELERIA:

VENTANAS Y PUERTA DE PATIO DE ALUMINIO NATURAL DE 1 1/2 Y CRISTAL CLARO DE 3 MM.

##### CARPINTERIA:

PUERTA DE ACCESO DE TAMBOR CON 2 LAMINAS GALVANIZADAS Y ALMA DE POLIURETANO Y CONTRAMARCO METALICA CON CERRADURA METALICA TIPO ECONOMICO .

PUERTAS INTERIORES DE TAMBOR CON 2 TABLEROS DE 3 MM. EN COLOR. CON NUCLEO DE RETICULA DE CARTON Y BASTIDOR PERIMETRAL DE PINO DE 3x3 CMS. Y CONTRAMARCO METALICO CON CERRADURA METALICA.

##### TELEFONO Y TV:

DUCTOS PARA SU INSTALACIÓN SIN CABLEAR

##### MUEBLES DE BAÑO:

PAQUETE DE BAÑO ECONOMICO: WC, ASIENTO, LAVABO Y ACCESORIOS DE CERAMICA, MEZCLADORA PARA LAVABO, LLAVES Y REGADERA TIPO ECONOMICO

##### ESCALERA:

DE CONCRETO ARMADO CON ACABADO DE CERÁMICA EN HUELLAS Y PERALTES

##### AREA EXTERIOR:

PISO CON HUELLAS DE CONCRETO ESCOBILLADO, HUELLAS DE ADOPASTO PARA AUTOMOVIL Y MURETE COMUN PARA AMEDIDORES POR CADA 2 VIVIENDAS

##### PATIO DE SERVICIO:

LAVADERO Y CALENTADOR DE PASO DE 6fts. PISO DE CONCRETO ESCOBILLADO

## INFORMACIÓN

# 59.96.64.52